

**POLÍTICA CREDITICIA
SECTOR FORMAL E
INFORMAL O INGRESOS VARIABLES
PROGRAMA VIVIENDA SOCIAL
Vigencia a partir del 02 de septiembre de 2019**

Destino	Modalidad	Límite de financiamiento	Plazo hasta	Prima	Tasa de interés	% de financiamiento
Inmuebles recuperados del FSV (activos extraordinarios)	Financiamiento sin prima	El 100% de valúo con precios de venta hasta \$25,000.00	30 AÑOS	0.00%	3.00%	100%
	Recompra de inmuebles recuperados del FSV	Hasta el 90% del valor contable o del valúo si es mayor		10.00%	6.00%	90%
	Promesa de Venta (Independientes de la calificación de créditos en el Sistema Financiero y para ambos sectores económicos)	Diferencia entre el precio de venta de hasta \$25,000.00 menos el valor aportado en cuotas.		Cliente(a) aportará una cuota mensual por 6 meses mediante la suscripción de un contrato de promesa de venta	3.00%	Diferencia entre el precio de venta menos el valor aportado